



修改记录
REVISION RECORD

| 版次 | 修改日期 | 修改原因 |
|-------------|---------------|-----------------|
| VERSION NO. | REVISION DATE | REVISION REASON |
| | | |
| | | |

注册章
REGISTRATION STAMP

发图章
ISSUING STAMP

| 设计总负责人 | 印刷体 | 印章 |
|----------------------|-------|-----------|
| CHIEF DESIGNER | PRINT | SIGNATURE |
| 胡清波、徐蓉 | | |
| 项目负责人 | | |
| PROJECT MANAGER | | |
| 田柱 | | |
| 校核 | | |
| CHECKED BY | | |
| 胡亮文 | | |
| 专业负责人 | | |
| SPECIALIST IN CHARGE | | |
| 曾席三 | | |
| 设计 | | |
| DESIGNED BY | | |
| 曾席三 | | |
| 制图 | | |
| DRAWN BY | | |
| 曾席三 | | |

*未盖出图专用章无效

建设单图章
DRAWING STAMP

长沙县人民法院

PROJECT NAME
长沙县人民法院自贸片区人民
法庭审判业务用房建设项目
SUB-PROJECT NAME

总平面图
GENERAL LAYOUT

| 工程编号 | 阶段 | 报建 |
|-------------|--------------|--------------|
| PROJECT NO. | DESIGN STAGE | SHEET NUMBER |
| Z-01 | | |
| 图号 | | |
| DRAWING NO. | | |
| 专业 | | |
| SPECIALTY | | |
| 比例 | | |
| SCALE | | |
| 1:200 | | |
| 日期 | | |
| DATE | | |
| 2024.04 | | |

| 序号 | 项目 | 单位 | 指标 | 备注 |
|----|---------------|----------------|---------|--------------------------------------|
| 1 | 用地性质 | - | 行政办公 | |
| 2 | 净用地面积 | m ² | 4677.94 | 约7亩 |
| 3 | 总建筑面积 | m ² | 2810 | |
| 4 | 计容建筑面积 | m ² | 1997 | |
| 5 | 其中 | m ² | 1952 | |
| 6 | 办公面积 | m ² | 45 | |
| 7 | 配套面积 | m ² | 813 | |
| 8 | 不计容建筑面积 | m ² | 63 | |
| 9 | 其中 | m ² | 750 | |
| 10 | 地下消水池 | m ² | 154 | |
| 11 | 容积率 | - | 0.43 | |
| 12 | 绿地面积 | m ² | 1406.54 | |
| 13 | 绿地率 | % | 30.07% | |
| 14 | 2m及以下建筑屋顶绿化面积 | m ² | 360 | 屋顶面积875m ² ，绿化屋顶占比41%>30% |
| 15 | 建筑基底面积 | m ² | 919.57 | |
| 16 | 建筑密度 | % | 19.66% | |
| 17 | 停车位 | 个 | 41 | |
| 18 | 其中 | 个 | 24 | 其中无障碍车位1个 |
| 19 | 地面车位 | 个 | 1 | |
| 20 | 其中 | 个 | 16 | 其中无障碍车位1个 |

| 主要经济技术指标表 | | | | | |
|-----------|---------------|----------------|---------|--------------------------------------|----|
| 序号 | 项目 | 单位 | 指标 | 备注 | 备注 |
| 1 | 用地性质 | - | 行政办公 | | |
| 2 | 净用地面积 | m ² | 4677.94 | 约7亩 | |
| 3 | 总建筑面积 | m ² | 2810 | | |
| 4 | 计容建筑面积 | m ² | 1997 | | |
| 5 | 其中 | m ² | 1952 | | |
| 6 | 办公面积 | m ² | 45 | | |
| 7 | 配套面积 | m ² | 813 | | |
| 8 | 不计容建筑面积 | m ² | 63 | | |
| 9 | 其中 | m ² | 750 | | |
| 10 | 地下消水池 | m ² | 154 | | |
| 11 | 容积率 | - | 0.43 | | |
| 12 | 绿地面积 | m ² | 1406.54 | | |
| 13 | 绿地率 | % | 30.07% | | |
| 14 | 2m及以下建筑屋顶绿化面积 | m ² | 360 | 屋顶面积875m ² ，绿化屋顶占比41%>30% | |
| 15 | 建筑基底面积 | m ² | 919.57 | | |
| 16 | 建筑密度 | % | 19.66% | | |
| 17 | 停车位 | 个 | 41 | | |
| 18 | 其中 | 个 | 24 | 其中无障碍车位1个 | |
| 19 | 地面车位 | 个 | 1 | | |
| 20 | 其中 | 个 | 16 | 其中无障碍车位1个 | |

| 构筑物一览表 | | | | | | | | |
|---------|-----------|------------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|------|----------|----|
| 编号 | 建筑功能 | 建筑面积 (m ²) | 计容建筑面积 (m ²) | 不计容建筑面积 (m ²) | 建筑基底面积 (m ²) | 建筑层数 | 建筑高度 (m) | 备注 |
| 1#法定楼 | 办公 | 2015 | 1952 | 63 | 877.57 | 3F | 18 | |
| 2#门岗、安检 | 配套 | 45 | 45 | 0 | 42 | 1F | 3.55 | |
| 地下室 | 地下车库、设备用房 | 750 | 0 | 750 | 0 | -1F | -3.6 | |
| 合计 | | 2810 | 1997 | 813 | 919.57 | | | |

| 车位计算表 | | | | | |
|--------|------|---------------------------|------------------------|----------|------------|
| 项目 | 类别 | 配置标准 | 设计面积 (m ²) | 需配车位 (辆) | 设计配套车位 (辆) |
| 法定楼-配套 | 办公 | 2.0车位/1000m ² | 1997 | 39.94 | 40 |
| 装卸车位 | 特殊车位 | 1.0车位/10000m ² | 1997 | 0.20 | 1 |

| 绿化一览表 | | | | | |
|-------|-----------|------------------------|---------|----|--|
| 编号 | 绿化功能 | 绿化面积 (m ²) | 绿化率 (%) | 备注 | |
| 1 | 绿化屋面 | | | | |
| 2 | 绿化 | | | | |
| 3 | 尺寸 | | | | |
| 4 | 围墙 | | | | |
| 5 | 室外设计标高 | | | | |
| 6 | 地面停车位 | | | | |
| 7 | 辅地 | | | | |
| 8 | 建筑±0.00标高 | | | | |
| 9 | 挡土墙 | | | | |

| 图例 | | | | | |
|----|-----------|--|--|--|--|
| 图例 | 说明 | | | | |
| | 绿化屋面 | | | | |
| | 绿化 | | | | |
| | 尺寸 | | | | |
| | 围墙 | | | | |
| | 室外设计标高 | | | | |
| | 地面停车位 | | | | |
| | 辅地 | | | | |
| | 建筑±0.00标高 | | | | |
| | 挡土墙 | | | | |

| 说明 | | | | | |
|----|---------------------------------------|--|--|--|--|
| 1. | 本图建筑及道路定位采用长沙独立坐标系系统。 | | | | |
| 2. | 本图竖向设计高程采用85国家高程基准。 | | | | |
| 3. | 本图尺寸均以“米”计。 | | | | |
| 4. | 建筑定位均指建筑外墙轴线交点。 | | | | |
| 5. | 室内外高差与建筑图纸不符处以增设室外踏步解决。 | | | | |
| 6. | 当场地高差大于0.7米时，临空面应设防护栏杆且≥1.5米。 | | | | |
| 7. | 所有公共绿地、辅地、步行通道详园林专业。所有挡墙护坡详结构专业。 | | | | |
| 8. | 地面停车位尺寸垂直停车位为2.4x5.3米，平行停车位为2.4x6.0米。 | | | | |

| 图例 | | | | | |
|----|-----------|--|--|--|--|
| | 绿化屋面 | | | | |
| | 绿化 | | | | |
| | 尺寸 | | | | |
| | 围墙 | | | | |
| | 室外设计标高 | | | | |
| | 地面停车位 | | | | |
| | 辅地 | | | | |
| | 建筑±0.00标高 | | | | |
| | 挡土墙 | | | | |

| 说明 | | | | | |
|----|---------------------------------------|--|--|--|--|
| 1. | 本图建筑及道路定位采用长沙独立坐标系系统。 | | | | |
| 2. | 本图竖向设计高程采用85国家高程基准。 | | | | |
| 3. | 本图尺寸均以“米”计。 | | | | |
| 4. | 建筑定位均指建筑外墙轴线交点。 | | | | |
| 5. | 室内外高差与建筑图纸不符处以增设室外踏步解决。 | | | | |
| 6. | 当场地高差大于0.7米时，临空面应设防护栏杆且≥1.5米。 | | | | |
| 7. | 所有公共绿地、辅地、步行通道详园林专业。所有挡墙护坡详结构专业。 | | | | |
| 8. | 地面停车位尺寸垂直停车位为2.4x5.3米，平行停车位为2.4x6.0米。 | | | | |

| 图例 | | | | | |
|----|-----------|--|--|--|--|
| | 绿化屋面 | | | | |
| | 绿化 | | | | |
| | 尺寸 | | | | |
| | 围墙 | | | | |
| | 室外设计标高 | | | | |
| | 地面停车位 | | | | |
| | 辅地 | | | | |
| | 建筑±0.00标高 | | | | |
| | 挡土墙 | | | | |

| 说明 | | | | | |
|----|---------------------------------------|--|--|--|--|
| 1. | 本图建筑及道路定位采用长沙独立坐标系系统。 | | | | |
| 2. | 本图竖向设计高程采用85国家高程基准。 | | | | |
| 3. | 本图尺寸均以“米”计。 | | | | |
| 4. | 建筑定位均指建筑外墙轴线交点。 | | | | |
| 5. | 室内外高差与建筑图纸不符处以增设室外踏步解决。 | | | | |
| 6. | 当场地高差大于0.7米时，临空面应设防护栏杆且≥1.5米。 | | | | |
| 7. | 所有公共绿地、辅地、步行通道详园林专业。所有挡墙护坡详结构专业。 | | | | |
| 8. | 地面停车位尺寸垂直停车位为2.4x5.3米，平行停车位为2.4x6.0米。 | | | | |

| 图例 | | | | | |
|----|-----------|--|--|--|--|
| | 绿化屋面 | | | | |
| | 绿化 | | | | |
| | 尺寸 | | | | |
| | 围墙 | | | | |
| | 室外设计标高 | | | | |
| | 地面停车位 | | | | |
| | 辅地 | | | | |
| | 建筑±0.00标高 | | | | |
| | 挡土墙 | | | | |

| 说明 | | | | | |
|----|---------------------------------------|--|--|--|--|
| 1. | 本图建筑及道路定位采用长沙独立坐标系系统。 | | | | |
| 2. | 本图竖向设计高程采用85国家高程基准。 | | | | |
| 3. | 本图尺寸均以“米”计。 | | | | |
| 4. | 建筑定位均指建筑外墙轴线交点。 | | | | |
| 5. | 室内外高差与建筑图纸不符处以增设室外踏步解决。 | | | | |
| 6. | 当场地高差大于0.7米时，临空面应设防护栏杆且≥1.5米。 | | | | |
| 7. | 所有公共绿地、辅地、步行通道详园林专业。所有挡墙护坡详结构专业。 | | | | |
| 8. | 地面停车位尺寸垂直停车位为2.4x5.3米，平行停车位为2.4x6.0米。 | | | | |

| 图例 | | | | | |
|----|-----------|--|--|--|--|
| | 绿化屋面 | | | | |
| | 绿化 | | | | |
| | 尺寸 | | | | |
| | 围墙 | | | | |
| | 室外设计标高 | | | | |
| | 地面停车位 | | | | |
| | 辅地 | | | | |
| | 建筑±0.00标高 | | | | |
| | 挡土墙 | | | | |

| 说明 | | | | | |
|----|---------------------------------------|--|--|--|--|
| 1. | 本图建筑及道路定位采用长沙独立坐标系系统。 | | | | |
| 2. | 本图竖向设计高程采用85国家高程基准。 | | | | |
| 3. | 本图尺寸均以“米”计。 | | | | |
| 4. | 建筑定位均指建筑外墙轴线交点。 | | | | |
| 5. | 室内外高差与建筑图纸不符处以增设室外踏步解决。 | | | | |
| 6. | 当场地高差大于0.7米时，临空面应设防护栏杆且≥1.5米。 | | | | |
| 7. | 所有公共绿地、辅地、步行通道详园林专业。所有挡墙护坡详结构专业。 | | | | |
| 8. | 地面停车位尺寸垂直停车位为2.4x5.3米，平行停车位为2.4x6.0米。 | | | | |

| 图例 | | | | | |
|----|-----------|--|--|--|--|
| | 绿化屋面 | | | | |
| | 绿化 | | | | |
| | 尺寸 | | | | |
| | 围墙 | | | | |
| | 室外设计标高 | | | | |
| | 地面停车位 | | | | |
| | 辅地 | | | | |
| | 建筑±0.00标高 | | | | |
| | 挡土墙 | | | | |

| 说明 | | | | | |
|----|---------------------------------------|--|--|--|--|
| 1. | 本图建筑及道路定位采用长沙独立坐标系系统。 | | | | |
| 2. | 本图竖向设计高程采用85国家高程基准。 | | | | |
| 3. | 本图尺寸均以“米”计。 | | | | |
| 4. | 建筑定位均指建筑外墙轴线交点。 | | | | |
| 5. | 室内外高差与建筑图纸不符处以增设室外踏步解决。 | | | | |
| 6. | 当场地高差大于0.7米时，临空面应设防护栏杆且≥1.5米。 | | | | |
| 7. | 所有公共绿地、辅地、步行通道详园林专业。所有挡墙护坡详结构专业。 | | | | |
| 8. | 地面停车位尺寸垂直停车位为2.4x5.3米，平行停车位为2.4x6.0米。 | | | | |

| 图例 | | | | | |
|----|-----------|--|--|--|--|
| | 绿化屋面 | | | | |
| | 绿化 | | | | |
| | 尺寸 | | | | |
| | 围墙 | | | | |
| | 室外设计标高 | | | | |
| | 地面停车位 | | | | |
| | 辅地 | | | | |
| | 建筑±0.00标高 | | | | |
| | 挡土墙 | | | | |

| 说明 | | | | | |
|----|---------------------------------------|--|--|--|--|
| 1. | 本图建筑及道路定位采用长沙独立坐标系系统。 | | | | |
| 2. | 本图竖向设计高程采用85国家高程基准。 | | | | |
| 3. | 本图尺寸均以“米”计。 | | | | |
| 4. | 建筑定位均指建筑外墙轴线交点。 | | | | |
| 5. | 室内外高差与建筑图纸不符处以增设室外踏步解决。 | | | | |
| 6. | 当场地高差大于0.7米时，临空面应设防护栏杆且≥1.5米。 | | | | |
| 7. | 所有公共绿地、辅地、步行通道详园林专业。所有挡墙护坡详结构专业。 | | | | |
| 8. | 地面停车位尺寸垂直停车位为2.4x5.3米，平行停车位为2.4x6.0米。 | | | | |

| 图例 | | | | | |
|----|-----------|--|--|--|--|
| | 绿化屋面 | | | | |
| | 绿化 | | | | |
| | 尺寸 | | | | |
| | 围墙 | | | | |
| | 室外设计标高 | | | | |
| | 地面停车位 | | | | |
| | 辅地 | | | | |
| | 建筑±0.00标高 | | | | |
| | 挡土墙 | | | | |

| 说明 | | | | | |
|----|---------------------------------------|--|--|--|--|
| 1. | 本图建筑及道路定位采用长沙独立坐标系系统。 | | | | |
| 2. | 本图竖向设计高程采用85国家高程基准。 | | | | |
| 3. | 本图尺寸均以“米”计。 | | | | |
| 4. | 建筑定位均指建筑外墙轴线交点。 | | | | |
| 5. | 室内外高差与建筑图纸不符处以增设室外踏步解决。 | | | | |
| 6. | 当场地高差大于0.7米时，临空面应设防护栏杆且≥1.5米。 | | | | |
| 7. | 所有公共绿地、辅地、步行通道详园林专业。所有挡墙护坡详结构专业。 | | | | |
| 8. | 地面停车位尺寸垂直停车位为2.4x5.3米，平行停车位为2.4x6.0米。 | | | | |

| 图例 | | | | | |
|----|-----------|--|--|--|--|
| | 绿化屋面 | | | | |
| | 绿化 | | | | |
| | 尺寸 | | | | |
| | 围墙 | | | | |
| | 室外设计标高 | | | | |
| | 地面停车位 | | | | |
| | 辅地 | | | | |
| | 建筑±0.00标高 | | | | |
| | 挡土墙 | | | | |

| 说明 | | | | | |
|----|---------------------------------------|--|--|--|--|
| 1. | 本图建筑及道路定位采用长沙独立坐标系系统。 | | | | |
| 2. | 本图竖向设计高程采用85国家高程基准。 | | | | |
| 3. | 本图尺寸均以“米”计。 | | | | |
| 4. | 建筑定位均指建筑外墙轴线交点。 | | | | |
| 5. | 室内外高差与建筑图纸不符处以增设室外踏步解决。 | | | | |
| 6. | 当场地高差大于0.7米时，临空面应设防护栏杆且≥1.5米。 | | | | |
| 7. | 所有公共绿地、辅地、步行通道详园林专业。所有挡墙护坡详结构专业。 | | | | |
| 8. | 地面停车位尺寸垂直停车位为2.4x5.3米，平行停车位为2.4x6.0米。 | | | | |

| 图例 | | | | | |
|----|-----------|--|--|--|--|
| | 绿化屋面 | | | | |
| | 绿化 | | | | |
| | 尺寸 | | | | |
| | 围墙 | | | | |
| | 室外设计标高 | | | | |
| | 地面停车位 | | | | |
| | 辅地 | | | | |
| | 建筑±0.00标高 | | | | |
| | 挡土墙 | | | | |

| 说明 | | | | | |
|----|---------------------------------------|--|--|--|--|
| 1. | 本图建筑及道路定位采用长沙独立坐标系系统。 | | | | |
| 2. | 本图竖向设计高程采用85国家高程基准。 | | | | |
| 3. | 本图尺寸均以“米”计。 | | | | |
| 4. | 建筑定位均指建筑外墙轴线交点。 | | | | |
| 5. | 室内外高差与建筑图纸不符处以增设室外踏步解决。 | | | | |
| 6. | 当场地高差大于0.7米时，临空面应设防护栏杆且≥1.5米。 | | | | |
| 7. | 所有公共绿地、辅地、步行通道详园林专业。所有挡墙护坡详结构专业。 | | | | |
| 8. | 地面停车位尺寸垂直停车位为2.4x5.3米，平行停车位为2.4x6.0米。 | | | | |